



Pacific Gas and Electric Company

Former Vallejo Manufactured Gas Plant

Curtola Parkway & Sonoma Boulevard
Fall 2022/Winter 2023

Introduction

In late 2021, Pacific Gas and Electric Company (PG&E) began a multi-year project to address the environmental impacts at the Former Vallejo Manufactured Gas Plant (MGP), a 26-acre City of Vallejo-owned property at the corner of Curtola Parkway and Sonoma Boulevard where a gas plant operated from 1872 to 1930 (see map on back). This work is overseen by the California Department of Toxic Substances Control (DTSC) and supports the City of Vallejo's plans for redevelopment.

Work Completed

In 2022, PG&E made significant progress on the project, completing over 50% of the remediation work at the site. Remediation work included safely excavating contaminated soil, transporting the soil off-site to permitted landfill facilities for disposal, and treating deeper soils in place by mixing it with a cement-like mixture and, if necessary, sodium persulfate. Clean imported backfill soil is then placed over the excavated and treated areas to restore the site to its original grade. Two temporary tents have been built at the site and are used to conduct the remediation work in the most contaminated areas in order to protect the surrounding community from dust and odors during the remediation work.

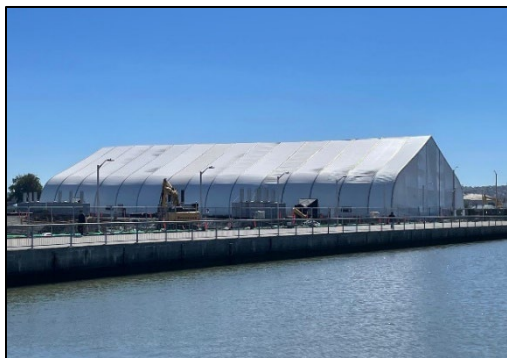
As part of this project, PG&E is remediating the parking lot for the Southern Waterfront Boat Launch. In 2022, PG&E completed remediation efforts in the northwestern portion of the boat launch parking lot, which is now available for public use.



Crews excavating contaminated soil while spraying water to control dust.



Excavated soil is loaded onto a truck for off-site disposal.



Some work is conducted in tents, like the one shown here, to help control dust and odors.



Clean imported backfill is placed in the excavations and compacted to the final grade.



Pacific Gas and Electric Company

Former Vallejo Manufactured Gas Plant

Curtola Parkway & Sonoma Boulevard
Fall 2022/Winter 2023

Upcoming Work

In 2023, PG&E will continue the remediation work including excavating contaminated soil, transporting the soil off-site to permitted landfill facilities for disposal, and treating deeper soils in place. Remediation work is expected to be completed in Summer 2023. During this time, crews will also remove an existing storm drain line and replace it with a new line in a new configuration across the site. Site restoration will follow remediation work and continue through mid-2024. Restoration activities include compacting and grading the site and rebuilding the Southern Waterfront Boat Launch parking lot with a new parking lot, restrooms, and landscaping.

Community Protection Measures

The safety of our employees and the communities we serve is PG&E's most important responsibility. All work is performed in accordance with a DTSC-approved remediation plan and a Health and Safety Plan. Measures to protect workers and the public include real-time and perimeter air monitoring at the fence line, continuing to conduct work inside large tents to control dust and odors, managing dust and odors when working outside of the tent by spraying water and odor-control foam, trucks using approved truck routes, and conducting remediation work in phases.

Community Engagement

PG&E is committed to keeping the community informed during remediation work. We distribute weekly reports and have community relations staff on-site to answer questions and respond to requests. To receive the weekly report, please sign up at remediation@pge.com. We have also implemented a local hire program for this project where, to date, eight local residents have worked over 12,000 hours on this job.

For More Information

We welcome your input. For more information or to be added to our email distribution list, please contact the toll-free PG&E hotline at (866) 247-0581 or remediation@pge.com.





Pacific Gas and Electric Company

Antigua planta de gas manufacturado Vallejo

Curtola Parkway y Sonoma Boulevard
Otoño/Invierno 2023

Introducción

A finales de 2021, Pacific Gas and Electric Company (PG&E) comenzó un proyecto de varios años para abordar los impactos ambientales en la antigua planta de gas manufacturado (MGP) de Vallejo, una propiedad de 26 acres de la ciudad de Vallejo ubicada en la esquina de Curtola Parkway y Sonoma Boulevard, donde funcionó una planta de gas de 1872 a 1930 (ver mapa al dorso). Estos trabajos son supervisados por el Departamento de Control de Sustancias Tóxicas de California (DTSC) y apoya los planes de reurbanización de la ciudad de Vallejo.

Trabajos completados

En 2022, PG&E logró un avance significativo en el proyecto, completando más del 50% de los trabajos de remediación en el sitio. Los trabajos de remediación incluyeron la excavación segura de suelos contaminados, el transporte de suelos fuera del sitio a vertederos autorizados para su eliminación y tratamiento de suelos más profundos en el lugar mezclándolos con una mezcla similar al concreto y, si es necesario, persulfato de sodio. Luego se coloca tierra limpia de relleno importada sobre las áreas excavadas y tratadas para restaurar el sitio a su nivel original. Se han construido dos carpas temporales en el sitio y se utilizan para realizar los trabajos de remediación en las áreas más contaminadas para proteger a la comunidad circundante del polvo y los olores durante los trabajos de remediación.

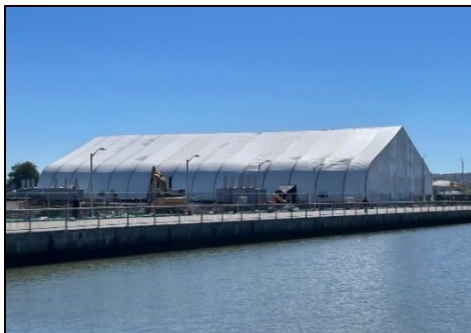
Como parte de este proyecto, PG&E está remediando el estacionamiento para el embarcadero *Southern Waterfront Boat Launch*. En 2022, PG&E completó los esfuerzos de remediación en la parte noroeste del estacionamiento del embarcadero, que ahora está disponible para uso público.



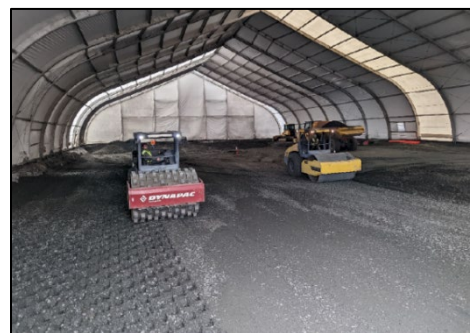
Trabajadores excavando suelos contaminados mientras rocían agua para controlar el polvo.



La tierra excavada se carga en un camión para su eliminación fuera del sitio.



Algunos trabajos se realizan en tiendas de campaña, como la que se muestra aquí, para ayudar a controlar el polvo y los olores.



El relleno importado limpio se coloca en las excavaciones y se compacta hasta el grado final.



Pacific Gas and Electric Company

Antigua planta de gas manufacturado Vallejo

Curtola Parkway y Sonoma Boulevard
Otoño/Invierno 2023

Próximos trabajos

En 2023, PG&E continuará los trabajos de remediación, incluida la excavación de suelos contaminados, el transporte de tierra fuera del sitio a vertederos autorizados para su eliminación y el tratamiento de suelos más profundos en el lugar. Se espera que los trabajos de remediación se completen en el verano de 2023. Durante este tiempo, los trabajadores eliminarán una línea de drenaje pluvial existente y la reemplazarán con una nueva línea en una nueva configuración en todo el sitio. La restauración del sitio seguirá al trabajo de remediación y continuará hasta mediados de 2024. Las actividades de restauración incluyen la compactación y nivelación del sitio y la reconstrucción del estacionamiento de *Southern Waterfront Boat Launch* con un nuevo estacionamiento, baños y jardinería.

Medidas de protección comunitaria

La seguridad de nuestros empleados y las comunidades a las que servimos es prioridad para PG&E. todos los trabajos se realizan de acuerdo con un plan de remediación aprobado por DTSC y un Plan de Salud y Seguridad. Las medidas para proteger a los trabajadores y al público incluyen el monitoreo del aire perimetral y en tiempo real en la línea de la cerca, continuar llevando a cabo los trabajos dentro de carpas grandes para controlar el polvo y los olores, controlar el polvo y los olores cuando se trabaja fuera de la carpa rociando agua y espuma, camiones usando rutas aprobadas para camiones y llevando a cabo trabajos de remediación en fases.

Participación de la comunidad

PG&E se compromete a mantener informada a la comunidad durante los trabajos de remediación. Distribuimos informes semanales y contamos con personal de relaciones comunitarias en el lugar para responder preguntas y solicitudes. Para recibir el informe semanal, regístrate en remediation@pge.com. También hemos implementado un programa de contratación local para este proyecto donde, hasta la fecha, ocho residentes locales han trabajado más de 12,000 horas en estos trabajos.

Para más información

Agradecemos sus comentarios. Para obtener más información o para ser agregado a nuestra lista de distribución de correo electrónico, comuníquese con la línea directa gratuita de PG&E al (866) 247-0581 o remediation@pge.com.

