

DTSC WORK NOTICE

Department of Toxic Substances Control – Our mission is to protect the people, communities, and environment of California from harmful chemicals by cleaning up contaminated sites, enforcing hazardous waste laws, and compelling the development of safer products.

Former PG&E Monterey Manufactured Gas Plant Site 498 Del Monte Avenue, Monterey, California 93940 **Work Begins February 22, 2022**

What is the work?

The California Department of Toxic Substances Control (DTSC) is overseeing the remediation (cleanup) of a former manufactured gas plant (MGP) that operated from 1902 to 1929 at 498 Del Monte Avenue in Monterey (Site). The Site is used by PG&E as an electrical substation and gas regulator facility. PG&E is in the process of upgrading the electrical equipment at the Site. This provides the opportunity to cleanup soils contaminated with polycyclic aromatic hydrocarbons (PAHs), total petroleum hydrocarbons (TPH), metals, and polychlorinated biphenyls (PCBs). The following activities will occur as part of this work:

- Collecting soil samples to characterize waste.
- Excavating approximately 10,000 cubic yards (approximately 700 truckloads) of contaminated soils to a depth of about 9 feet (see Figure 1).
- Transporting contaminated soils to a permitted disposal facility.
- Backfilling excavations with clean imported fill material, re-installing three groundwater monitoring wells on the property, and grading the area to prepare for the new substation equipment.

When will the work take place?

- Work will begin February 22, 2022, and last for roughly six months.
- All activities will occur between 7:00 a.m. and 6:00 p.m., Monday through Friday (excluding holidays).

What safety measures will be in place?

- Water, spray foam, and plastic sheeting would be used to control dust and odors
- Air monitoring would occur upwind and downwind of the excavation areas
- Truck loads would be covered, tires cleaned, and trucks inspected prior to leaving the Site
- Noise, vibration, air, and dust monitoring will occur along the Site perimeter
- Flaggers would be on-site daily, as needed, to manage vehicle and pedestrian traffic when trucks are entering and exiting the Site

How will the work impact you?

- There will be noise and ground vibrations from heavy equipment including backhoes, excavators and big-rig trucks.

- At the peak of remediation activities, there would be an average of 30 daily round trips and a maximum of 50 daily round trips on days when both import and export soil are occurring at the Site.
- Trucks will follow a City-approved truck route by exiting the Site on Figueroa Street, and turning right onto Del Monte Avenue. Trucks will take Del Monte Avenue and turn right onto Canyon Del Rey Boulevard before merging onto Hwy 68 or Hwy 1.
- Flaggers will be on-site to direct pedestrian and vehicle traffic as trucks enter and exit the substation.

Where can you get more information?

If you have any questions about this project, please contact the following DTSC staff:

- Sagar Bhatt, Project Manager, (510) 540-3844 or Sagar.Bhatt@dtsc.ca.gov
- Asha Setty, Public Participation Specialist, (510) 540-3910, toll-free at (866) 495-5651 or Asha.Setty@dtsc.ca.gov
- For media inquiries only: Sanford Nax, Public Information Officer, (916) 327-6114 or Sanford.Nax@dtsc.ca.gov.

You may review project documents online at <https://www.envirostor.dtsc.ca.gov> (search for Site code: 60000711).



Hearing impaired individuals may use the California Relay Service at 711 or 800-735-2929 TTY/VCO/HCO to voice.



Additional information on DTSC sites can be found through our [EnviroStor](https://www.envirostor.dtsc.ca.gov). (rev. 5-2020)

DTSC AVISO DE TRABAJO

Departamento de Control de Sustancias Tóxicas – Nuestra misión es proteger a las personas, a las comunidades, y al medio ambiente de California de las sustancias tóxicas, por el medio de la restauración de los sitios contaminados, obligando a aplicar las leyes de las sustancias tóxicas, e imponiendo a producir productos de consumo más seguros.

Sitio de la antigua planta de gas manufacturado de PG&E en Monterey 498 Del Monte Avenue, Monterey, California 93940 Los trabajos comienzan el 22 de febrero de 2022

¿Qué son los trabajos?

El Departamento de Control de Sustancias Tóxicas de California (DTSC) está supervisando la remediación (limpieza) de una antigua planta de gas manufacturado (MGP) que operó desde el 1902 a 1929 en el 498 Del Monte Avenue, en Monterey (Sitio). PG&E utiliza el Sitio como una subestación eléctrica y una instalación reguladora de gas. PG&E está en proceso de actualizar el equipo eléctrico en el Sitio. Esto facilitará la limpieza de los suelos contaminados con hidrocarburos aromáticos policíclicos (PAH), hidrocarburos totales de petróleo (TPH), metales y bifenilos policlorados (PCB). Se llevarán a cabo las siguientes actividades como parte de estos trabajos:

- Toma de muestras de suelos para caracterizar los residuos.
- Excavación de aproximadamente 10,000 yardas cúbicas (aproximadamente 700 camionadas) de suelos contaminados a una profundidad de aproximadamente 9 pies (ver Figura 1).
- Transporte de suelos contaminados a un vertedero autorizado.
- Relleno de excavaciones con material de relleno limpio importado, reinstalación de tres pozos de monitoreo de aguas subterráneas en la propiedad y nivelación del área para preparar el nuevo equipo de la subestación.

¿Cuándo se llevarán a cabo los trabajos?

- Los trabajos comenzarán el 22 de febrero de 2022 y tendrán una duración de aproximadamente seis meses.
- Todas las actividades se llevarán a cabo entre las 7:00 a.m. y las 6:00 p.m., de lunes a viernes (excepto feriados).

¿Qué medidas de seguridad se implementarán?

- Se utilizaría agua, espuma en aerosol y láminas de plástico para controlar el polvo y los olores.
- Se realizaría monitoreo del aire a favor y en contra del viento de las áreas de excavación.
- Se cubrirían los camiones, se limpiarían los neumáticos y se inspeccionarían los camiones antes de abandonar el Sitio.
- Se monitoreará el ruido, la vibración, el aire y el polvo a lo largo del perímetro del Sitio.
- Trabajadores con banderines estarían en el sitio todos los días, según sea necesario, para manejar el tráfico de vehículos y peatones cuando los camiones entren y salgan del Sitio.

¿Cómo le impactarán los trabajos?

- Habrá ruido y vibraciones del suelo debido al equipo pesado, que incluye retroexcavadoras, excavadoras y camiones de plataforma grande.
- En el pico de las actividades de remediación, habría un promedio de 30 viajes diarios de ida y vuelta y un máximo de 50 viajes diarios de ida y vuelta en los días en que se importa y exportan los suelos en el Sitio.
- Los camiones seguirán una ruta de camiones aprobada por la ciudad al salir del Sitio en Figueroa Street, y girando a la derecha en Del Monte Avenue. Los camiones tomarán Del Monte Avenue y girarán a la derecha a Canyon Del Rey Boulevard antes de incorporarse a Hwy 68 o Hwy 1.
- Habrá trabajadores con banderines en el sitio para dirigir el tráfico de peatones y vehículos cuando los camiones entren y salgan del Sitio.

¿Dónde puede obtener más información?

Si tiene alguna pregunta sobre este proyecto, comuníquese con los siguientes personales del DTSC:

- Sagar Bhatt, Gerente del Proyecto, (510) 540-3844 o Sagar.Bhatt@dtsc.ca.gov.
- Asha Setty, Especialista en Participación Pública, (510) 540-3910, llamada gratuita al (866) 495-5651 o Asha.Setty@dtsc.ca.gov.
- Solo para consultas de los medios: Sanford Nax, Oficial de Información Pública, (916) 327-6114 o Sanford.Nax@dtsc.ca.gov.

Puede revisar los documentos del proyecto en línea en <https://www.envirostor.dtsc.ca.gov> (busque el código del Sitio: 60000711).



Las Personas con Discapacidad Auditiva pueden usar el Servicio de Retransmisión de California en el 711 o en el 800-735-2929 TTY/VCO/HCO para expresar su opinión.



Se puede encontrar información adicional sobre los sitios del DTSC a través de nuestro **EnviroStor**. (rev. 5-2020)